



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

СОВЕТ СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от «03» октября 2019 года

№ 46

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Вяртсильского городского поселения

Рассмотрев проекты изменений в правила землепользования и застройки Вяртсильского городского поселения, протоколы публичных слушаний по указанным проектам от 29.07.2019 г., 01.08.2019 г., 19.09.2019 г. и 23.09.2019 г. заключения о результатах таких публичных слушаний (опубликованы в газете «Ладога-Сортавала» № 32 от 02.08.2019 г., № 34 от 09.08.2019 г. и № 42 от 27.09.2019 г.), руководствуясь ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 15 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Соглашением о передаче органам местного самоуправления Сортавальского муниципального района осуществления отдельных полномочий по решению вопросов местного значения Вяртсильского городского поселения на 2019 г. и Уставом Сортавальского муниципального района, Совет Сортавальского муниципального района решил:

1. Внести следующие изменения в правила землепользования и застройки Вяртсильского городского поселения, утвержденные решением Совета Сортавальского муниципального района № 232 от 23.05.2013 г. (в редакции решения Совета Вяртсильского городского поселения № 116 от 03.10.2017 г.):

- включить вид разрешенного использования «ведение огородничества» (код 13.1 согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков) в перечень основных видов разрешенного использования, установленных для территориальной зоны «Ж-1» - зоны индивидуальной жилой застройки градостроительных

регламентов правил землепользования и застройки Вяртсильского городского поселения;

- карту градостроительного зонирования применительно к части территории Вяртсильского городского поселения, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 10:07:0020204:7, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

- карту зон с особыми условиями использования территории применительно к части территории Вяртсильского городского поселения, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 10:07:0020204:7, изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

- карту градостроительного зонирования применительно к части территории Вяртсильского городского поселения под образуемым земельным участком по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Вяртсильское городское поселение, пгт. Вяртсиля, ул. Лесная, д. 6 и прилегающей к нему территории изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

- карту зон с особыми условиями использования территории применительно к части территории Вяртсильского городского поселения под образуемым земельным участком по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Вяртсильское городское поселение, пгт. Вяртсиля, ул. Лесная, д. 6 и прилегающей к нему территории изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

- карту градостроительного зонирования применительно к части территории Вяртсильского городского поселения (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0020122:33 и 10:07:0020122:34) изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению;

- карту зон с особыми условиями использования территории применительно к части территории Вяртсильского городского поселения (в границах земельных участков с кадастровыми номерами 10:07:0020122:33 и 10:07:0020122:34) изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет (<http://рк-сортавала.рф/>).

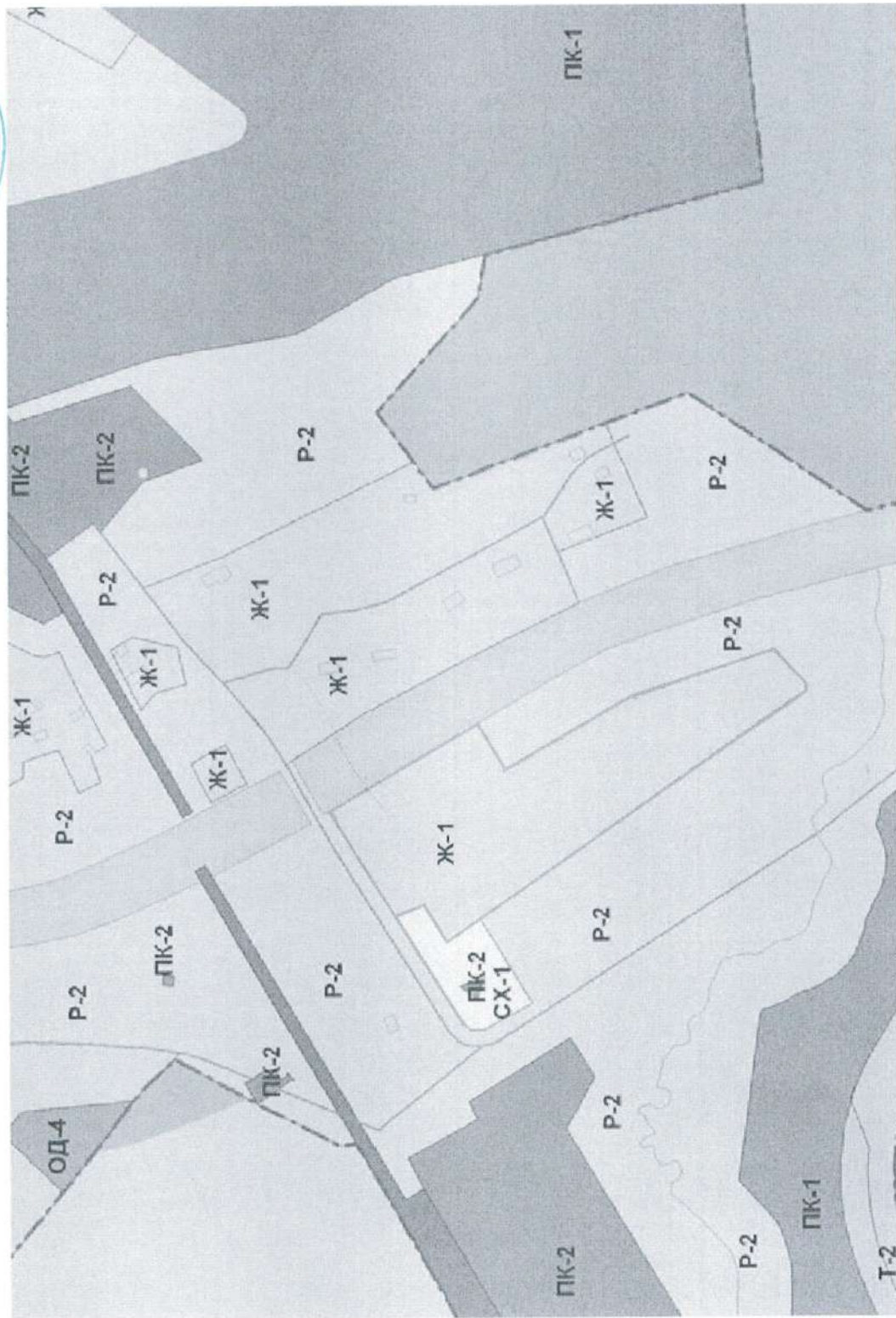
Глава Сортавальского муниципального района



С.В. Крупин

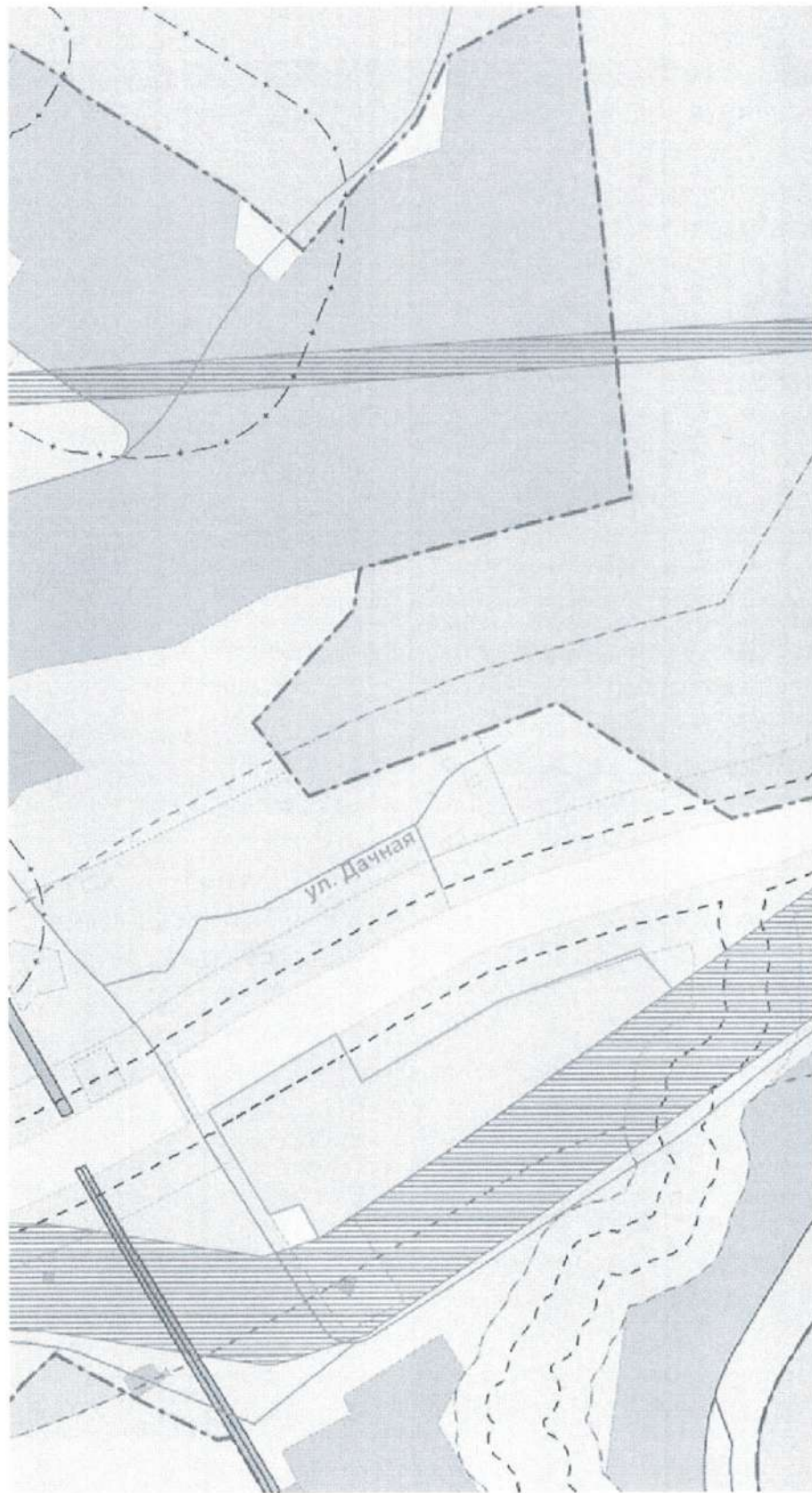
Приложение № 1
к решению Совета Соргавальского муниципального района
«О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Вяртсильского городского поселения»
от 03 октября 2019г. № 46

Фрагмент карты градостроительного зонирования муниципального образования Вяртсильское городское поселение
(применительно к части территории Вяртсильского городского поселения)



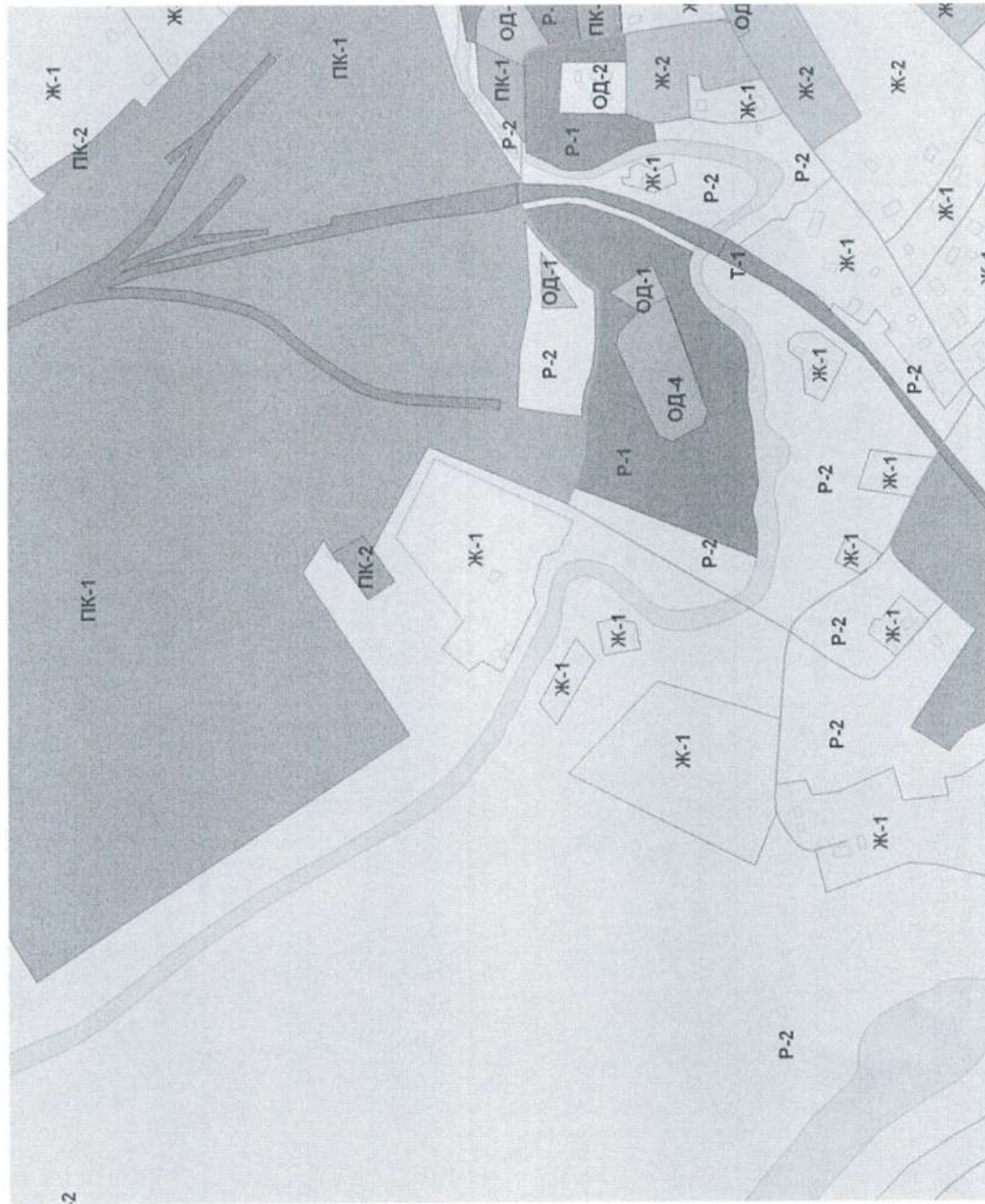
Приложение № 2
к решению Совета Сортавальского муниципального района
«О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Вяртсильского городского поселения»
от 03 октября 2019г. № 46

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории муниципального образования Вяртсильское городское поселение
(применительно к части территории Вяртсильского городского поселения)



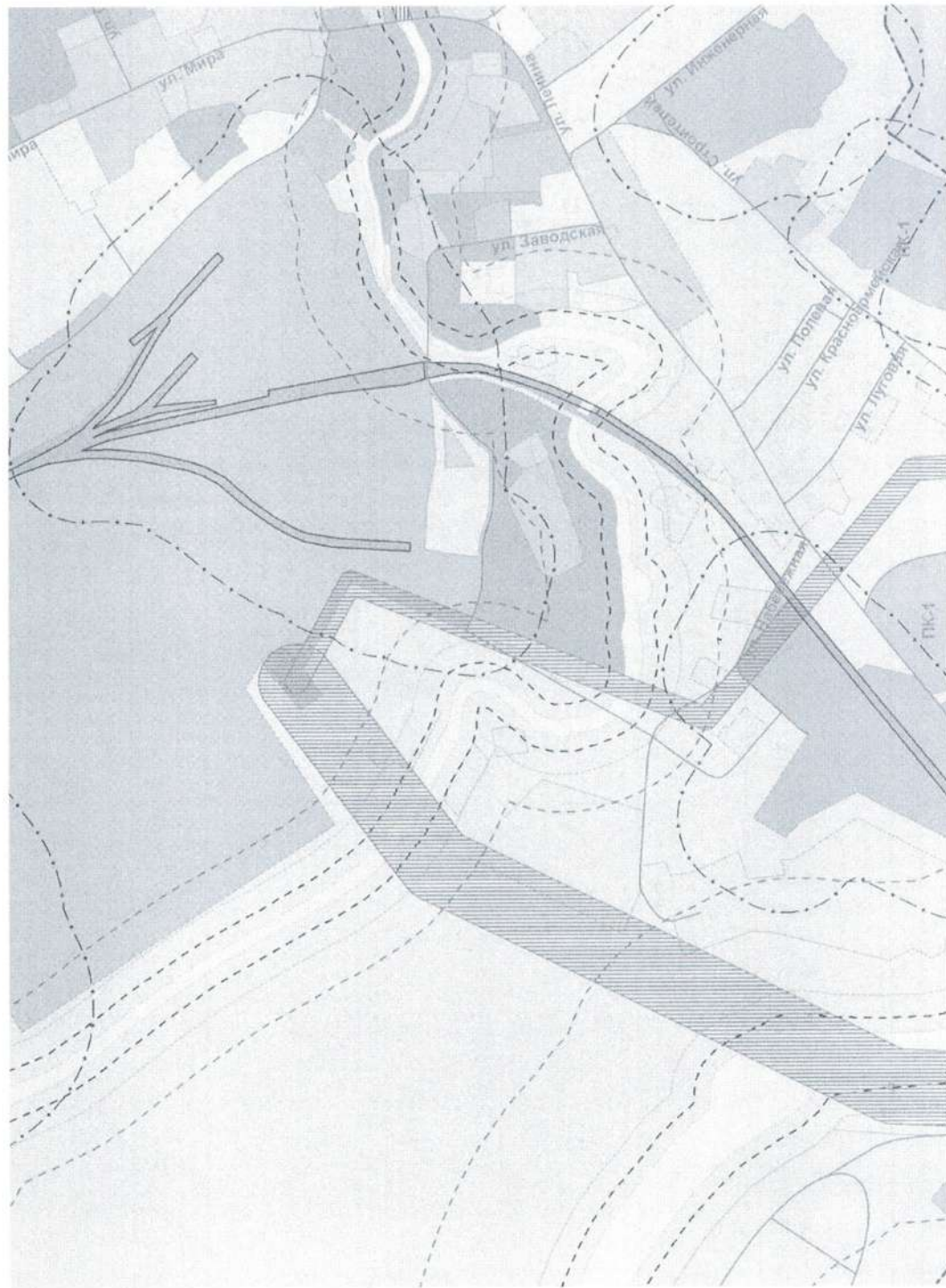
Приложение № 3
к решению Совета Сортавальского муниципального района
«О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Вягтисильского городского поселения»
от 03 октября 2019г. № 46

Фрагмент карты градостроительного зонирования муниципального образования Вягтисильское городское поселение
(применительно к части территории Вягтисильского городского поселения)



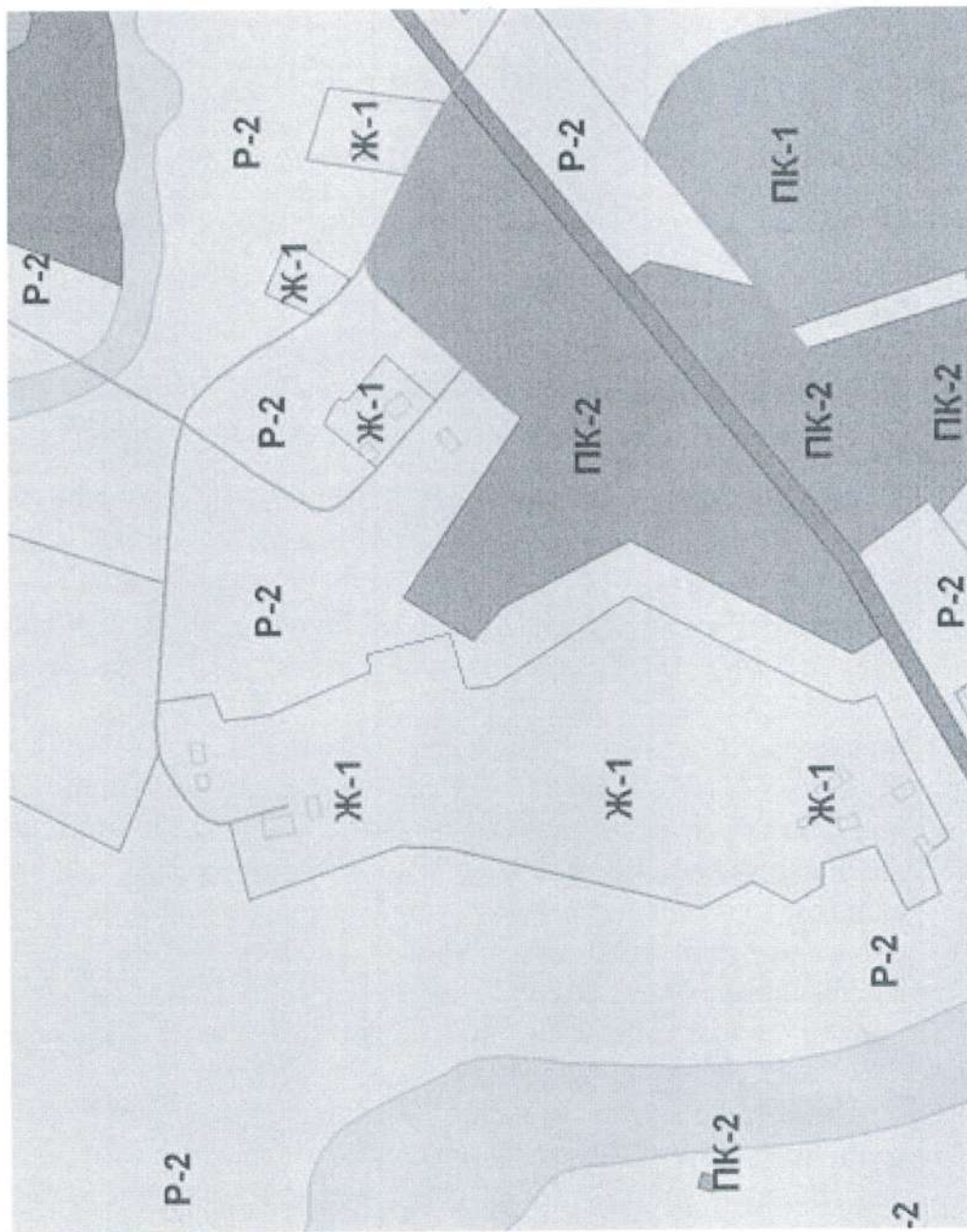
Приложение № 4
к решению Совета Соргавальского муниципального района
«О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Вягтсильского городского поселения»
от 03 октября 2019г. № 46

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории муниципального образования Вягтсильское городское поселение
(применительно к части территории Вягтсильского городского поселения)



Приложение № 5
к решению Совета Сортавального муниципального района
«О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Вягтсильского городского поселения»
от 03 октября 2019г. № 46

Фрагмент карты градостроительного зонирования муниципального образования Вягтсильское городское поселение
(применительно к части территории Вягтсильского городского поселения)



Приложение № 6
к решению Совета Соргавальского муниципального района
«О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Вяртсильского городского поселения»
от 03 октября 2019г. № 46

Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории муниципального образования Вяртсильское городское поселение
(применительно к части территории Вяртсильского городского поселения)

